Elektronisches Kehrbuch

1. Modul starten

Gehen Sie oben im Menü auf Druck- Kehrbuch

S	choCom 4 Client Server Suite - Serve
Dru	ick Extras Hilfe Netzwerk Develop
	Kehrbuch
	<u>P</u> ostkarten
2	<u>N</u> otizkarteikarten
	Listen •
	Briefe
	Externe Dokumente (inkl. QMUM)
	Schornsteinfeger kommt
	Etiketten
	<u>V</u> isitenkarten
	<u>E</u> S-Bescheinigung
3	Sp <u>o</u> ol-Liste
	Spe <u>z</u> ialeinstellungen

2. Erstellen des Kehrbuches

4 Kehrbuch drucke	en 🕂 —	D X					
📚 🙍 🔲 🗄 Me	mo						
Formular DIN A4 Net	utral Einzelblatt (elekt. Kehrbuch nach SchfG)	- 🔒					
Bereich Einstellunge	n						
Kehrbuchseite	0						
Kehrbuch-Position	0						
Kerhrbezirk-Nummer	0						
Kehrbezirk-Name							
Kreis							
Aufsichtsbehörde 1	001 Testberichts						
Aufsichtsbehörde 2	-						
Wohin soll das	C:\Kehrbuch_Abgabe						
gespeichert werden?							
Was soll mit		_					
ausgewertet	Kehrbuchprotokoli soli ausgewertet werden.						
werden?	werden? UNutzungseinheiten sollen ausgewertet werden.						
Innung	0						
	0						
0	0						
		-					
		1 <u>B</u> eenden					

Die PDF- Dokumente (fünf Stück) werden unter C:\Kehrbuch_Abgabe abgelegt. Sollten Sie einen anderen Speicherort wünschen, wählen Sie ihn bitte hier aus.

4 4	Kehrbuch drucken 😁 🗕 🗆 🛛
ا 🗋 🗟	☐ := Memo 2
Formular	DIN A4 Neutral Einzelblatt (elekt. Kehrbuch nach SchfG) 1 🗾 🔚
Bereich	Einstellungen
Nach dem abgegebe	n SchfHwG darf das Kehrbuch nur nach §19 "Führung des Kehrbuchs" en werden. Wählen Sie hierzu das Formular Nr. 15 "(elekt. Kehrbuch nach SchfG)"
Auswa kom e naci naci naci Bereici Kunden	b) b) b) Constraints of a subset of a su
	1 Beenden

- 1. Formular 15 DIN A4 Neutral Einzelblatt (elekt. Kehrbuch nach SchfG) auswählen.
- 2. Speichern!
- 3. Bereich auswählen
- 4. Bitte das Blatt mit der Lupe anklicken.

3. Erstellen der PDF

	Image: Construction of the state of the	Sie bekommen wie gewohnt das Kehrbuc angezeigt. Wenn Sie dieses Schließen erscheint folgende Abfrage:			
•	Bestätigen × Möchten Sie Ihr elektronisches Kehrbuch auf ein Speichermedium speichern?	Bestätigen Sie diese bitte mit "JA".			
0	Informationen × Ihr Elektronisches Kehrbuch wurde gespeichert. Sie finden es unter folgendem Pfad:C:\Kehrbuch_Abgabe	Es erscheint nach dem erfolgreichen Speichern die Information, wo Ihre Dateien abgelegt wurden.			

Das Elektronische Kehrbuch besteht ab sofort aus fünf PDF- Dokumenten.



Auf dem **Deckblatt** befinden sich Ihre persönlichen Angaben, die Ihres Kehrbezirkes, der Zeitraum der Auswertung und die Gesamtseitenanzahl.

Im **Inhaltsverzeichnis** sind die Liegenschaften mit den zugehörigen Seitenzahlen, sowie die Anzahl der Gebäude eines Ortes und die Gesamtzahl der Gebäude des Kehrbezirkes zu finden.

Die **Aufstellung der hoheitlichen Gebühren** umfasst eine Aufstellung aller von Ihnen erfassten hoheitlichen Gebühren im gesamten Kehrbezirk mit deren Gesamtanzahl und den zugehörigen Gesamt AW Werten einschließlich der Gesamtsumme aller hoheitlichen AW.

Das **Elektronische Kehrbuch** selbst beinhaltet alle notwendigen Informationen, wie sie von den Behörden gefordert sind.

Das Kehrbuchprotokoll dokumentiert Änderungen. Es wird im Folgenden noch erklärt welche.

Was soll mit ausgewertet werden? Kehrbuchprotokoll soll ausgewertet werden. 1 Nutzungseinheiten sollen ausgewertet werden. 2 hoheitliche Gebühren sollen ausgewertet werden. 3 Alle FS-Bescheide einer Liegenschaft anzeigen 4

1. Das **Kehrbuchprotokoll** ist eine Auflistung aller Gebäude, in denen Eingaben zu den Liegenschaften, den Eigentümern, den Wohnungen oder in den Karteien verändert wurden. Es wird protokolliert, wann die Änderung erfolgte, wie die alte Eintragung lautete und wie die neue nun ist.

Änderungskehrbuch							
Kunden-Nr.	Datum	Beschreibung					
00025-000	15.10.2015	Anlage geändert: Alt: Neu: (W-000- ANR-001) (Feststoff) Bruns B4 LOW NOX 28/40 II					
00025-000	15.10.2015	Anlage geändert: Alt: (V+000- ANR-001) (Feststoff) Bruns B4 LOW NOx 28/40 li Nex: (V+000- ANR-001) (Feststoff) Test					
00025-000	20.10.2015	Anlage geändert: Alt Neu: (W-000- ANR-001) (Feststoff)					
00025-000	20.10.2015	Anlage geändert: Ait: (V+000-ANR-001) (Feststoff), Bauj. 2015, Inbet. 15.10.2015, Beratung 30.12.1899 Neu: (V+000-ANR-001) (Feststoff), Bauj. 2014, Inbet. 15.10.2014, KW mar. 6, Beratung 14.10.2015					
00025-000	20.10.2015	Eigentümer/Verwalter geändert: Att: Eigentümer: Bine New: Eisentümer: Pflaume					
00025-000	20.10.2015	Nutzungseinheit geändert Alt: Liegenschaft: Rotdorn Neu: Liegenschaft: Eila Rotdorn					
00025-000	20.10.2015	Nutzungseinheit geändert. Alt: Neu: Wohnung: Kehrbuch					

2. Bei der Auswertung der Nutzungseinheiten werden im Inhaltsverzeichnis auch die einzelnen Wohnungen mit aufgeführt.

Inhaltsverzeichnis zu Kehrbuch			Kehrbezirk :	Name Numm	ier	
Kehrbu Seite	chseite:	Straße		HNr	Liegenschaft	
1 Malchow 3 17213 Talstr.				2	(00025-000) Ella Rotdorn	
Gebäude/Nutzungseinheit im Ort: 1/1 Unbenutzt: 0			Elektro: 0	Fernwärn	ne: 0 Fremdfeger: 0	hoheitl.AW 0,00
Gebäude/	Nutzungseinheit im Kehrbezirk: 1/1	Unbenutzt: 0	Elektro: 0	Fernwärn	ne: 0 Fremdfeger: 0	hoheitl.AW 0,00

3. Die Auswertung der hoheitlichen Gebühren listet die Anzahl der einzelnen hoheitlichen Leistungen aller Gebäude auf und bildet die Summe aller hoheitlichen AW.

Kehrbuch											
Auswertung hoheitliche Gebühren Gesamt											
Gebühr	Anzahl	Einheit	Grundlage	Beschreibung	AW						
FSG	1		Nr. 2.1	Grundwert je Gebäude einschließlich der ersten Nutzungseinheit	11,70						
FBD	1		Nr. 1.1	Feuerstättenbescheid bis zu drei Feuerungsanlagen	10,00						
FSFa	1		Nr. 2.4	Feuerstättenschau an überprüfungspflichtige Feuerstätte	6,00						
Summe	Summe										
·											

4. Sie haben die Möglichkeit alle FS Bescheide einer Liegenschaft anzuzeigen, wenn sie nicht auf Altbescheid gesetzt wurden.

				Kehrbuch -	K١	lr.:	0002	25-000			
(W-000) Ella Roto	forn Tals	tr. 2 172	13 Malchow 3							
Anschr	iften										
Eigentüm	ier		Herr Pflaum	e							
			Linden 17213	nstr. 28 Malchow							
WNR	Ges	choss	Wohnu	ingseigentümer				Wohnungs	nhabe	er / Betreibe	r
(001)								Kehrbuch	1		
Anlage	daten										
Knz.	Geschoss	Raum	Art der A	nlage			Arbeite	en		Datum / Er	gebnis
F-001			Feststoff 10 kW, B (Festbrer	(Zentralheizung) sauj. 15.10.2014 instoff) Ella Botdorg			Feststo Ungers	Feststoff-Messung Ungerade Jahre		15.10.2015 Messung OK St.: 0,01g/r CO: 8ppm	
S-001			Schornst	ein / Abgasleitung			Kehrur 1x Jäh	ng rlich			
Legende:	S = Abgasanla	age V = Ve	rbindungsstü	ick F = Feuerstätte LÖ) = Li	üftungsöf	fnung	LL = Lüft.leitu	ng/-sc	hacht DU	= Dunstanlage
Vorges	chrieben u	ind festg	esetzte A	rbeiten nach KÜO) un	d 1.Bir	nschV	/			
Anlage						1.Term	in	1 2.Termin 3.T		ermin	4.Termin
Festbrei	nnstoffanlag	e (Zentral	heizung)			Januar 2	2015	Januar 2017			
Senkrec Festbrer	hter Teil der Instoffanlag	Abgasan e (Zentral	lage heizung)	Inhalt des	er	sten	FS	Besche	ide	s	
Beratun	g der Betreit	oer Zentra	lheizung			bis 31. D 2014	ezember				
Festbrei	nnstoffanlag	e (Zentral	heizung)			Januar 2	2015	Januar 2017			
Senkrec Festbrei	hter Teil der Instoffanlag	Abgasan e (Zentral	lage heizung)	Inhalt des	z٧	veite	n FS	Besch	eid	es	
Beratun	g der Betreit	oer Zentra	lheizung			bis 31. D 2014	ezember				
Feuers	tättenscha	u									
Datum:											
FeuStE	s: Bescheid:	20.10.	2015								
Durchfi	ihrungster	mine									
1.Kehrung: 2.Kehrung: 3.K				3.K	Kehrung: 4.Kehrung:						
hoheitl	iche Gebü	hren									
Gebühr	Gebühr Anzahl Einheit Grundlage Beschreibung AW							AW			
FSG	1		Nr. 2.1	Grundwert je Gebäude einschließlich der ersten Nutzungseinheit 11,7					11,70		
FBD	1		Nr. 1.1	I.1 Feuerstättenbescheid bis zu drei Feuerungsanlagen 10,00							
FSFa	1		Nr. 2.4	Feuerstättenschau an	úber	prüfungs	pflichtig	e Feuerstätte			6,00
Summe	3umme 27,70									27,70	